

OGÓLNE WARUNKI NAJMU DŁUGOTERMINOWEGO**Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o.****z dnia 5 stycznia 2012 r.****I. DEFINICJE****Użyte w niniejszych Ogólnych Warunkach Najmu Długoterminowego wyrażenia oznaczają:**

1. „Wynajmujący”, - Toyota Material Handling Polska Sp. z o. o., lub przedstawiciel Toyota Material Handling Polska Sp. z o. o., legitymujący się stosownym pełnomocnictwem, oddający Urządzenia do używania,
2. „Najemca” – podmiot prawa biorący od Wynajmującego Urządzenia do używania oraz jego przedstawiciele,
3. „Urządzenia”, „Przedmiot najmu”, - Urządzenia techniki magazynowej (w tym wózki widłowe) lub ich części, a także ich wszelkie części składowe, przynależności, w tym części montażowe i zapasowe, oraz wszelkie inne rzeczy oddane Najemcy do używania zgodnie z Umową.
4. „Opłata za najem”, „Stawka najmu”- ustalony w umowie czynsz za najem Urządzenia.

II. STAN URZĄDZENIA

1. Urządzenie według najlepszej wiedzy Wynajmującego nie posiada żadnych wad fizycznych i prawnych.

III. CZAS TRWANIA UMOWY NAJMU

1. Wzór „Protokołu Przekazania / Odbioru** Wózka Widłowego” stanowi Załącznik Nr 1 do Ogólnych Warunków Najmu. Najemca zobowiązany jest do zapłaty Wynajmującemu Opłaty za najem również po rozwiązaniu Umowy za okres, w którym Urządzenia lub jego części nie można usunąć z miejsca użytkowania z jakichkolwiek przyczyn leżących po stronie Najemcy.
2. Najemca może złożyć zamówienie na najem Urządzenia zastępczego na okres do dnia przekazania Urządzenia będącego przedmiotem Umowy. W przypadku dostępności takiego Urządzenia i akceptacji przez Najemcę jego parametrów i specyfikacji, Wynajmujący dostarczy Najemcy Urządzenie zastępcze. W razie braku odrębnych ustaleń, najem Urządzenia zastępczego odbywać się będzie na tych samych warunkach, co Urządzenia docelowego, poza kosztami transportu, które pokrywa Najemca. Okres najmu Urządzenia zastępczego i jego przepracowane motogodziny nie jest wliczany do okresu najmu i limitu motogodzin Urządzenia Docelowego.
3. W przypadku Umowy zawartej na okres od dwudziestu czterech do czterdziestu ośmiu miesięcy Najemca ma prawo do przedłużenia Umowy najmu, tak, aby łączny okres najmu wynosił 60 miesięcy. Opłata za najem w rozszerzonym okresie Umowy odpowiadać będzie 90% opłaty wskazanej w §1 Umowy Najmu, chyba, że strony zdecydują inaczej. Decyzja o skorzystaniu z opcji przedłużenia leży po stronie Najemcy i winna być przekazana Wynajmującemu w formie pisemnej najpóźniej na 30 dni przed zakończeniem okresu najmu wskazanego w Umowie Najmu.
4. Jeżeli do dnia zakończenia Umowy Najemca nie poinformuje Wynajmującego o zamiarze zwrotu Urządzenia lub w terminie 7 dni od daty zakończenia Umowy oświadczy, że nie wyraża zgody na przedłużenie Umowy, oraz nie skorzysta z zapisu w ust.. III. pkt. 3, lub Urządzenie nie zostanie zwrócone do Wynajmującego, Umowa najmu ulegnie przedłużeniu na czas nieoznaczony. Rozwiązanie Umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony może być dokonane przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

IV. WARUNKI PŁATNOŚCI; OPŁATA WYRÓWNAWCZA

1. Opłata za najem płatna jest w polskich złotych. W przypadku ustalenia Opłaty w walucie obcej, zostanie ona przeliczona na polskie złote zgodnie z kursem otwarcia sprzedaży danej waluty wg kursu PEKAO S.A. z dnia wystawienia faktury.
2. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania ustalonego w Umowie rocznego limitu motogodzin.
3. Przekroczenie ustalonego w Umowie najmu limitu motogodzin powoduje po stronie Najemcy obowiązek zapłaty opłaty wyrównawczej, za każdą dodatkową motogodzinę pracy Urządzenia proporcjonalnie do ustalonej stawki i limitu według poniższego wzoru:

$$\frac{Sm}{Lr} \times 12$$

gdzie,

Sm – stawka miesięczna za najem

Lr – limit roczny mth

12 – ilość miesięcy

4. Najemca zapłaci opłatę wyrównawczą za przekroczenie limitu pracy Urządzenia po każdym roku używania go, na podstawie wystawionej faktury VAT. Dla okresu rozliczeniowego krótszego niż jeden rok limit godzin pracy Urządzenia zostanie obliczony proporcjonalnie do okresu najmu. Termin płatności faktury z tytułu opłaty wyrównawczej wynosi 30 dni od dnia wystawienia faktury.
5. Dla umów zawartych na okres dłuższy niż 12 miesięcy, Wynajmujący zastrzega sobie prawo do indeksowania Stawki najmu o wskaźnik inflacji GUS. Indeksacja następuje raz do roku w styczniu, w oparciu o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający indeksację. Zindeksowane stawki obowiązują od dnia 1 stycznia roku, w którym następuje indeksacja.

TOYOTA MATERIAL HANDLING POLSKA

V. UPOWAŻNIENIA I OŚWIADCZENIA

1. Urządzenie może być własnością banku/spółki finansowej („Właściciela”), która wynajmuje to Urządzenie szwedzkiej spółce Toyota Material Handling Europe Rental AB, zarejestrowanej pod numerem 556032-5002, która z kolei podnajmuje to Urządzenie spółce Toyota Material Handling Polska Spółka z o. o.
2. Toyota Material Handling Europe Rental AB lub Właściciel ma prawo w niniejszej Umowie wstąpić w miejsce Toyota Material Handling Polska Spółka z o. o. w kwestiach dotyczących oddania Urządzenia do dyspozycji użytkownikowi.
3. Strony zobowiązują się nie zmieniać niniejszego warunku bez pisemnej zgody Toyota Material Handling Europe Rental AB i Właściciela.
4. Najemca winien bezzwłocznie zawiadomić Toyota Material Handling Polska Spółka z o. o. w razie złożenia wniosku o otwarcie postępowania upadłościowego w stosunku do Najemcy, któregokolwiek z jego podmiotów zależnych lub klientów mających Urządzenie w swoim posiadaniu.

VI. KONSERWACJA I NAPRAWY

1. Najemca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wynajmującego, o każdym przypadku awarii lub niewłaściwego działania Urządzenia, lub o konieczności dokonania naprawy i konserwacji.
2. Wynajmujący zapewnia planową konserwację, w jak najszybszym czasie w normalnych godzinach pracy (tj. między godz. 8:00-16:00 od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Wynajmujący zapewnia przystąpienie do naprawy Urządzenia w ciągu 24 godzin roboczych od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy, licząc od momentu otrzymania przez Stację Serwisową Wynajmującego w normalnych godzinach pracy stosownego pisemnego żądania (także telefaksem oraz e-mailem).
4. W przypadku poważnej awarii Urządzenia uniemożliwiającej jego naprawę w terminie do 3 dni roboczych od dnia przystąpienia do naprawy, Wynajmujący na pisemne zlecenie Najemcy podstawia Urządzenie zastępcze o podobnych parametrach w najszybszym możliwym terminie jednak nie później niż w 3 dni robocze od przystąpienia do naprawy i złożenia przez Najemcę pisemnego zlecenia podstawienia urządzenia zastępczego. Nie dotyczy to Urządzeń specjalistycznych takich jak: Radioshuttle, wózek SMV, wózek systemowy i wózek do komisjonowania.
5. Zobowiązanie Wynajmującego do podstawienia Urządzenia zastępczego oraz zwrotu opłaty z tytułu przestoju, nie dotyczy sytuacji, gdy awaria nastąpiła z przyczyn leżących po stronie Najemcy.
6. Ustalona Opłata za najem pokrywa Pełną Obsługę Serwisową oraz opłatę za dozór UDT. W zakres Pełnej Obsługi Serwisowej wchodzi prace konserwacyjne oraz naprawy wraz z wszystkimi częściami zamiennymi i dojazdem przedstawiciela serwisu. Z zakresu Pełnej Obsługi Serwisowej wyłączone są naprawy uszkodzeń powstałych z winy Najemcy, w tym w szczególności spowodowanych niewłaściwą eksploatacją Urządzenia, tj. niezgodną z Instrukcją Obsługi Urządzenia, która stanowi integralną część Umowy Najmu oraz wymiany wideł, ogumienia i obsługi akumulatora trakcyjnego.
7. Najemca powinien umożliwić Wynajmującemu lub jego upoważnionym przedstawicielom lub przedstawicielom ich firmy ubezpieczeniowej dostęp do Urządzenia w celu przeprowadzenia jego oględzin, kontroli, prób, regulacji, naprawy lub wymiany, w normalnych godzinach pracy Najemcy.
8. Najemcy nie wolno naprawiać wynajętego Urządzenia, ani dokonywać wymiany części lub przeróbek bez pisemnego upoważnienia Wynajmującego. Wszystkie części wymienione przez Najemcę stają się automatycznie własnością Wynajmującego oraz integralną częścią Urządzenia.
9. W przypadku wózków spalinowych, Najemca zapewnia stosowne paliwo oraz zobowiązany jest regularnie sprawdzać akumulator rozruchowy w celu zapewnienia właściwego poziomu elektrolitu.
10. W przypadku wózków elektrycznych, Najemca zapewnia przyłącze i dostawę energii elektrycznej oraz zobowiązany jest do podjęcia następujących działań w celu konserwacji akumulatorów trakcyjnych stanowiących integralną część Urządzenia:
 - (a) akumulator powinien być należycie naładowany, nie powinien być nigdy używany w stanie rozładowanym i powinno się mu pozwolić na co najmniej półgodzinne ochłodzenie przed każdorazowym użyciem,
 - (b) akumulator powinno się codziennie sprawdzać w celu zapewnienia właściwego poziomu wody destylowanej.
11. Za wszystkie naprawy (w tym wymienione w Urządzeniu części zamienne, robociznę i dojazd), nie wchodzące w zakres Pełnej Obsługi Serwisowej, Najemca zostanie obciążony oddzielnie według standardowych stawek i warunków Wynajmującego obowiązujących w momencie ich wykonywania. Termin płatności faktur wystawionych z tego tytułu wynosi 30 dni od dnia wystawienia faktury.
12. Wynajmujący zobowiązuje się do prowadzenia we własnym zakresie i na swój koszt dokumentacji techniczno-ruchowej dotyczącej wynajmowanego Urządzenia, przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy w granicach i świetle obowiązujących przepisów z dnia podpisania Umowy Najmu.
13. Książka rewizyjna UDT wózka znajduje się w siedzibie firmy Toyota Material Handling Polska Sp. z o. o. W dniu badań okresowych przez inspektora Urzędu Dozoru Technicznego książka rewizyjna zostaje przekazana technikowi serwisu. Po badaniu, kopia decyzji zostaje przekazana Najemcy a książka rewizyjna wraca do siedziby Wynajmującego.
14. Na koniec Umowy Najmu wózki widłowe powinny być zwrócone w stanie odzwierciedlającym zużycie zgodne z warunkami Umowy. Poziom zużycia odzwierciedla pogorszenie stanu urządzeń wynikających z normalnego użytkowania i eksploatacji i nie uwzględnia pogorszenia stanu urządzeń wynikającego z uszkodzenia (przypadkowego lub celowego), zaniedbania lub niewłaściwego wykorzystania. Wytyczne w tym zakresie zawierają przykłady umieszczone są w formacie pdf na stronie internetowej: www.toyota-forklifts.pl.

VII. ODPOWIEDZIALNOŚĆ NAJEMCY ZA UTRATĘ LUB USZKODZENIA URZĄDZENIA

1. Najemca przyjmuje pełną odpowiedzialność wobec Wynajmującego za utratę, uszkodzenie lub zniszczenie Urządzenia, mające miejsce w okresie najmu niezależnie od przyczyn (z zastrzeżeniem normalnego zużycia eksploatacyjnego oraz ewentualnego zawinięcia po stronie Wynajmującego) oraz w pełni odpowiada wobec Wynajmującego za bezpieczne przechowanie Urządzenia i

TOYOTA MATERIAL HANDLING POLSKA

jego zwrot Wynajmującemu w stanie nie pogorszonym na koniec okresu najmu (z zastrzeżeniem normalnego zużycia eksploatacyjnego).

2. Najemca przyjmuje całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim (na mieniu lub na osobie) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z posiadania, użytkowania lub stanu technicznego Urządzenia, chyba, że szkoda wyniknęła z winy lub rażącego niedbalstwa Wynajmującego, jego pracowników albo przedstawicieli. O każdym zdarzeniu powodującym szkodę w mieniu lub na osobie Najemca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić pisemnie Wynajmującego,
3. Wynajmujący zobowiązuje się ubezpieczyć na swój koszt wynajmowane Urządzenie. Warunki i zakres ubezpieczenia określające odpowiedzialność Wynajmującego stanowi Załącznik Nr 2 do Ogólnych Warunków Najmu. Zobowiązanie Wynajmującego do ubezpieczenia wynajmowanego Urządzenia dotyczy również polisy OC.
4. Najemca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania postanowień Ogólnych Warunków Ubezpieczenia Maszyn Budowlanych stanowiących Załącznik nr 2 do Ogólnych Warunków Najmu oraz do przestrzegania uregulowań prawnych dotyczących ubezpieczenia OC.
5. W przypadku nie zastosowania się przez Najemcę do wymogów zawartych w ustępie VII. pkt. 4 i odmowy z tego tytułu wypłaty odszkodowania przez ubezpieczyciela, Najemca zobowiązany jest do pełnego pokrycia kosztów wyrządzonej szkody.
6. W przypadku szkody objętej ubezpieczeniem wkład własny Najemcy wynosi 1000 zł tj. w przypadku szkody przekraczającej 1000 zł Najemca zobowiązany jest do zapłaty Wynajmującemu kwoty 1000 zł, ubezpieczyciel pokrywa szkodę w wartości przekraczającej wysokość franszyzy redukcyjnej 1000 zł. W przypadku szkody poniżej 1000 zł Najemca w pełni pokrywa koszty wyrządzonej szkody, ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody nie przekraczające wysokości franszyzy redukcyjnej 1000 zł. Obciążenie Najemcy następuje na podstawie noty obciążeniowej w płatnej ciągu 30 dni od dnia wystawienia noty.

VIII. LOKALIZACJA I UŻYTKOWANIE URZĄDZENIA

1. W okresie obowiązywania Umowy Najemca odpowiada wobec Wynajmującego za Urządzenie i oświadcza, że użytkować je będzie w celach i w miejscach, dla których się ono nadaje (na warunkach przedstawionych w Instrukcji Obsługi Urządzenia), zgodnie z profilem prowadzonej działalności gospodarczej i tylko w Miejscu Użytkowania wskazanym w Umowie Najmu, z zastrzeżeniem jego używania w sposób bezpieczny i właściwy. Ponadto Najemca zobowiązuje się je regularnie czyścić oraz dokonywać codziennego przeglądu. Najemcy nie wolno przemieszczać ani pozwolić na przemieszczanie Urządzenia z Miejsca Użytkowania bez pisemnej zgody Wynajmującego. Przemieszczenie Urządzenia z Miejsca Użytkowania bez pisemnej zgody Wynajmującego stanowi istotne naruszenie warunków Umowy i będzie podstawą do rozwiązania Umowy i będzie uznane przez Wynajmującego jako przywłaszczenie mienia.
2. Wynajmujący dopuszcza zmianę lokalizacji wynajmowanych urządzeń w obrębie filii i oddziałów Najemcy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie pisemnego powiadomienia Wynajmującego wystawionego przez Najemcę. Wszelkie koszty związane ze zmianą lokalizacji ponosi Najemca.
3. Najemca zapewni, aby Urządzenie było obsługiwane przez należycie wykwalifikowany i doświadczony personel.
4. Najemcy nie wolno sprzedawać Urządzenia, zbyć w inny sposób, oddać osobie trzeciej w podnajem, używanie ani też oddać w zastaw lub w inny sposób obciążać.
5. Na Wynajmowanym Urządzeniu są umieszczone tabliczki informujące w sposób wyraźny, że Urządzenie nie stanowi własności Najemcy oraz że zostało ono wynajęte od Wynajmującego. Tabliczek tych nie wolno Najemcy usuwać, zniekształcać, zamazywać lub zasłaniać.

IX. ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku istotnego naruszenia warunków Umowy przez każdą ze stron oraz w przypadku określonym w pkt 3 poniżej.
2. Za istotne naruszenie Umowy przez Najemcę uznaje się w szczególności przypadki, jeżeli Najemca:
 - (a) opóźnia płatność należności wynikających z Umowy przez okres 30 dni od terminu ich płatności, lub
 - (b) dopuści się sam lub przez osoby, którymi się posługuje, lub tolerować będzie działania lub zaniechania tych osób mogące narazić na szkodę Wynajmującego, a w szczególności poprzez nie stosowanie się do wymogów i zaleceń zawartych w instrukcji obsługi urządzeń,
 - (c) odda Urządzenie osobie trzeciej do używania, w zastaw lub w inny sposób obciąży lub przemieści wynajmowane Urządzenie w miejsce inne niż wskazane w umowie wynajmu bez uprzedniej pisemnej zgody Wynajmującego, lub
 - (d) dokona cesji całości lub części swojego przedsiębiorstwa na rzecz swoich wierzycieli, albo w inny sposób przeniesie własność istotnej części swojego przedsiębiorstwa na rzecz osoby trzeciej, albo zmieni profil prowadzonej działalności, lub
 - (e) eksploatuje Urządzenie niezgodnie z zaleceniami producenta (instrukcja obsługi); dotyczy to również przypadku, gdy Urządzenie używane jest na podłożu nieodpowiednim dla jego parametrów.
- f) W przypadku istotnego naruszenia warunków Umowy Wynajmujący ma prawo, nie rozwiązując umowy w trybie określonym w ustępie 1 powyżej, zablokować, lub czasowo odebrać Urządzenia do czasu usunięcia tego naruszenia, przy czym Wynajmujący za ten okres nie traci prawa do naliczania opłaty za najem.
3. Wynajmującemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia w przypadku, gdy Najemca lub którykolwiek z jego podmiotów zależnych lub klientów mających Urządzenie w swoim posiadaniu lub jakkolwiek osoba trzecia uprawniona do złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Najemcy lub któregośkolwiek z jego podmiotów zależnych lub klientów mających Urządzenie w swoim posiadaniu złoży wniosek o ogłoszenie upadłości któregośkolwiek z wyżej wymienionych podmiotów; lub wystąpi zagrożenie upadłością Najemcy lub któregośkolwiek z jego podmiotów zależnych lub klientów mających Urządzenie w swoim posiadaniu, w rozumieniu Ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U. z 2009 r., nr 175, poz. 1361 t.j.) lub innych równoważnych przepisów prawa.
4. W każdym z powyżej wymienionych przypadków, tj. w ust. IX pkt. 2 i 3, Wynajmujący ma prawo rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym oraz zająć i usunąć Urządzenie z Miejsca Użytkowania; w tym celu Wynajmujący będzie uprawniony do wejścia na teren, na którym Urządzenie będzie się aktualnie znajdować. Najemca zobowiązany jest do natychmiastowego

TOYOTA MATERIAL HANDLING POLSKA

pisemnego lub telefaksowego poinformowania Wynajmującego o nastąpieniu lub spodziewanym nastąpieniu jakiegokolwiek zdarzenia opisanego w ust. IX pkt. 3.

5. Za istotne naruszenie warunków Umowy przez Wynajmującego uznaje się w szczególności przypadki, gdy:
 - (a) specjalista Wynajmującego nie przystąpi do naprawy Urządzenia w ciągu 48 godzin roboczych, od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy licząc, od momentu otrzymania przez Stację Serwisową Wynajmującego pisemnego żądania Najemcy usunięcia awarii (także telefaksem) w normalnych godzinach pracy, chyba, że strony uzgodniły na piśmie inaczej, lub
 - (b) w przypadku poważnej awarii Urządzenia, Wynajmujący pomimo pisemnego żądania Najemcy nie podstawi urządzenia zastępczego o podobnych parametrach w ciągu 4 dni roboczych licząc od dnia przystąpienia do naprawy i złożenia przez Najemcę pisemnego zlecenia podstawienia urządzenia zastępczego, chyba, że strony uzgodniły na piśmie inaczej, lub
 - (c) Wynajmujący pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia przez Najemcę dodatkowego terminu, nie krótszego niż 3 dni robocze, nie wykona w wyznaczonym dodatkowym terminie przeglądu technicznego zgodnie z postanowieniami Umowy z tytułu Pełnej Obsługi Serwisowej zgodnie z zaleceniami i harmonogramem zawartymi w Instrukcji Obsługi Urządzenia w oparciu o wskazania licznika czasu pracy Urządzenia.
6. Po rozwiązaniu Umowy prawem i obowiązkiem Wynajmującego jest odebranie Urządzenia z Miejsca Użytkowania. W przypadku nieodebrania Urządzenia w momencie rozwiązania Umowy, Najemca nadal ponosi za nie pełną odpowiedzialność określoną w niniejszych Ogólnych Warunkach Najmu, aż do momentu odbioru. Odbiór urządzenia przez Wynajmującego nastąpi w ciągu 14 dni od dnia rozwiązania Umowy Najmu. Strony dopuszczają również indywidualne ustalenie terminu odbioru urządzenia.
7. Koszty zmiany warunków Umowy w trakcie jej trwania, tj. zmiany parametrów i specyfikacji wynajmowanych Urządzeń na zlecenie Najemcy, obciążają Najemcę. Koszty te mogą zostać rozłożone na raty. Ponadto, koszty te można włączyć do Opłat za najem i rozłożyć na cały okres najmu Urządzenia.

X. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYNAJMUJĄCEGO

1. Za przestoje spowodowane awarią Urządzenia, trwające dłużej niż 24 godziny robocze licząc od momentu otrzymania przez Stację Serwisową Wynajmującego w normalnych godzinach pracy stosownego pisemnego żądania naprawy (także telefaksem lub e-milem), zwracane są na wniosek Najemcy Opłaty za najem proporcjonalnie do okresu niedostępności Urządzenia lub Urządzenia zastępczego. Powyższe nie dotyczy to Urządzeń specjalistycznych: radioshuttle, wózek SMV, wózek systemowy, i wózek do komisjonowania. Wyłącza się jakiegokolwiek inne lub dalej idące roszczenia Najemcy związane z przestojem Urządzenia.
2. W przypadku niedostarczenia w terminie Urządzenia zastępczego, zamówionego przez Najemcę na czas naprawy Urządzenia, Wynajmujący zapłaci Najemcy karę umowną w wysokości 5% wartości miesięcznej Stawki za najem za każdy dzień zwłoki. Nie dotyczy to sytuacji, gdy awaria Urządzenia nastąpiła z przyczyn leżących po stronie Najemcy. Powyższa kara wyczerpuje w całości odpowiedzialność Wynajmującego wobec Najemcy z tytułu nie dostarczenia Urządzenia zastępczego.

XI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i ustalone między Wynajmującym i Najemcą odstępstwa od Umowy Najmu oraz niniejszych Ogólnych Warunków Najmu wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku, gdy przedmiotem jednej Umowy najmu jest więcej niż jedno Urządzenie przyjmuje się, że doszło do zawarcia tylu umów najmu, ile jest samodzielnych przedmiotów Najmu (Urządzeń). W braku jednak wyraźnego wskazania wszelkie oświadczenia stron dotyczące Umowy najmu wielu Urządzeń (w szczególności jej zmiany lub rozwiązania) wywierają skutek wobec wszystkich Urządzeń będących przedmiotem danej jednej Umowy najmu.
3. Przeniesienie przez Najemcę praw z Umowy najmu na osoby trzecie lub dokonywanie przez Najemcę potrażeń wymaga dla swojej ważności uprzedniej pisemnej zgody Wynajmującego.
4. Umowa Najmu funkcjonuje w oparciu i w granicach przepisów prawa, obowiązujących w dniu jej podpisania. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do zmiany warunków Umowy, w każdym momencie jej obowiązywania, w przypadku zmiany już istniejących lub wprowadzenia w życie nowych uregulowań prawnych. Zapis ten dotyczy w szczególności opłat z tytułu obowiązkowego ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej, Okresowych Badań Urzędu Dozoru Technicznego itp.
5. Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia zamówienia bez podania przyczyny. Brak niezwłocznej odpowiedzi ze strony Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o. oznacza odmowę przyjęcia zamówienia.
6. Niniejsze Ogólne Warunki Najmu stanowią integralną część każdej oferty i Umowy Najmu Urządzenia.
7. Umowa podlega prawu polskiemu, a wszelkie spory wynikłe z niej lub jej realizacji rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Wynajmującego.